

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ HẢI PHÁT CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Số: **262**/CBTT-HPX **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 28 tháng 7 năm 2023

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

- Tên tổ chức: **Công ty Cổ phần Đầu tư Hải Phát**
 - Mã chứng khoán: **HPX**
 - Địa chỉ: Tầng 5, Tòa CT3, The Pride, Khu ĐTM An Hưng, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
 - Điện thoại: 024-32.080.666 Fax: 024-32.080.566
 - Email: info@haiphat.com.vn
- Nội dung thông tin công bố:
 - Báo cáo tình hình quản trị Công ty 06 tháng năm 2023.
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 28/7/2023 tại đường dẫn: <http://www.haiphat.com.vn> mục Quan hệ cổ đông.
Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

Tài liệu đính kèm:

- Báo cáo tình hình quản trị Công ty 06 tháng năm 2023



PHAN THỊ XUYỀN

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ HẢI PHÁT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *259*/2023/BC-HPX

Hà Nội, ngày 28 tháng 7 năm 2023

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
(06 tháng năm 2023)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

- Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẢI PHÁT**
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 5, Tòa CT3, The Pride, Khu ĐTM An Hưng, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.
- Điện thoại: 024.3208.0666 Fax: 024.3208.0566
- Email: Info@haiphat.com.vn
- Vốn điều lệ: 3.041.685.810.000 đồng.
- Mã chứng khoán: HPX.
- Mô hình quản trị Công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và có Ủy ban kiểm toán thuộc Hội đồng quản trị.
- Về thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ).

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản).

1. Về việc tổ chức Đại hội đồng cổ đông bất thường:

Trong kỳ Hội đồng quản trị đã triệu tập 02 phiên họp Đại hội đồng cổ đông bất thường để thông qua chủ trương thay đổi đơn vị thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2022 vào ngày 04/3/2023 và 31/3/2023. Tuy nhiên phiên họp Đại hội đồng cổ đông bất thường lần 1 ngày 04/3/2023 không đủ điều kiện họp do không đủ số lượng cổ đông có quyền biểu quyết tham dự theo quy định. Ngày 31/3/2023 phiên họp ĐHĐCĐ bất thường được tổ chức thành công, thông tin chi tiết về phiên họp như sau:

STT	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
1	01/2023/NQ-ĐHĐCĐ	31/3/2023	Thông qua chủ trương thay đổi đơn vị thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2022 của Công ty.

2. Về việc tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên:

Năm 2023 Công ty chưa tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên. Nguyên nhân xuất phát từ những tháng cuối năm 2022 công ty gặp nhiều khó khăn về tài chính, do chịu sự tác động trực tiếp của thị trường bất động sản, thị trường vốn. Nhân sự quản lý cấp cao và cơ cấu cổ đông của công ty trong thời gian qua liên tục thay đổi, Hội đồng quản trị đã triệu tập đại hội đồng cổ đông bất thường lần 1 năm 2023 để thông qua chủ trương thay đổi đơn vị thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2022, tuy nhiên do không có đủ số lượng cổ đông tham dự theo quy định nên không tổ chức được phiên họp lần 1 dẫn đến thời gian lựa chọn đơn vị kiểm toán bị kéo dài, chậm trễ trong việc phát hành Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2022. Điều này đồng nghĩa với việc công ty chưa đủ tài liệu để phục vụ cho cuộc họp đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023. Ngay sau khi đơn vị kiểm toán độc lập hoàn thành công việc kiểm toán và lập Báo cáo kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2022, Công ty sẽ tiến hành phát hành Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2022 và triệu tập họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 theo luật định.

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo 06 tháng năm 2023).

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT).

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1.	Ông Đỗ Quý Hải	Chủ tịch HĐQT	15/12/2003	
2.	Ông Nguyễn Văn Phương	Phó Chủ tịch HĐQT	24/11/2017	

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
3.	Ông Phạm Minh Tuấn	Phó Chủ tịch HĐQT, Chủ tịch Ủy ban chiến lược, Thành viên Ủy ban kiểm toán	27/04/2018	
4.	Ông Lê Việt Dũng	Thành viên HĐQT	27/06/2020	
5.	Ông Trần Vũ Thái Hòa	Thành viên độc lập HĐQT, Chủ tịch Ủy ban Kiểm toán	27/06/2020	
6.	Ông Đỗ Danh Trí	Thành viên độc lập HĐQT	10/10/2020	

2. Các cuộc họp HĐQT

Trong 06 tháng năm 2023 (Từ tháng 1/2023 đến tháng 06/2023), HĐQT đã tổ chức 19 phiên họp.

Các cuộc họp HĐQT đều tuân thủ đúng quy định Điều lệ Công ty và quy định của pháp luật.

STT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Đỗ Quý Hải	19/19	100%	
2	Ông Nguyễn Văn Phương	19/19	100%	

STT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
3	Ông Phạm Minh Tuấn	19/19	100%	
4	Ông Lê Việt Dũng	19/19	100%	
5	Ông Trần Vũ Thái Hòa	19/19	100%	
6	Ông Đỗ Danh Trí	19/19	100%	

3. Hoạt động giám sát của Hội đồng quản trị (HĐQT) đối với Ban Tổng Giám đốc

Thực hiện đúng theo quy định tại Điều lệ, Quy chế quản trị, các quy định, quy chế quản trị nội bộ của Công ty và quy định của pháp luật hiện hành, cụ thể:

- Chủ trì, chỉ đạo và tổ chức phiên họp Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2023.
- Giám sát việc triển khai thực hiện các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT và Đại hội đồng cổ đông đã ban hành, kiểm tra hoạt động điều hành của Ban Tổng giám đốc trong hoạt động kinh doanh.
- Giám sát việc thực hiện các Quy chế, Quy định quản lý nội bộ của Công ty.
- Giám sát hoạt động quản lý điều hành của Ban Tổng giám đốc nhằm nâng cao hiệu quả hoạt động sản xuất kinh doanh và hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch đề ra.
- Giám sát việc thực hiện các Dự án do Công ty làm chủ đầu tư.
- Giám sát việc thực hiện góp vốn, đầu tư thành lập các công ty.
- Giám sát chỉ đạo việc công bố thông tin với mục tiêu đảm bảo tính minh bạch, kịp thời theo quy định. Tuy nhiên do một số nguyên nhân khách quan nên trong kỳ Công ty chưa hoàn thành Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2022, Báo cáo tài chính quý I năm 2023, Báo cáo thường niên năm 2023, tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 dẫn đến việc Công ty cũng chưa hoàn thành công bố thông tin theo quy định. Do chậm trễ công bố các tài liệu này nên cổ phiếu Công ty bị Sở giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh đưa vào diện cảnh báo, kiểm soát và hạn chế giao dịch. Công ty đang nỗ lực để hoàn thành việc khắc phục tình trạng chứng khoán bị cảnh báo, kiểm soát và hạn chế giao dịch theo yêu cầu của Sở giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.
- Giám sát tình hình hoạt động của Công ty tuân thủ các quy định của Luật Doanh nghiệp, Luật Chứng khoán, Điều lệ Công ty và các quy định của pháp luật hiện hành.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị.

- Trong kỳ Ủy ban chiến lược đã có nhiều sáng kiến, chính sách kịp thời tham mưu cho Hội đồng quản trị các định hướng phát triển doanh nghiệp kịp thời trong bối cảnh nền kinh tế thế giới và Việt Nam bị suy thoái, lạm phát, Công ty gặp rất nhiều khó khăn về tài chính, không tiếp cận được các nguồn vốn từ các tổ chức tín dụng, phát hành trái phiếu không thực hiện được, cơ cấu cổ đông và nhân sự quản lý cao cấp có nhiều thay đổi...
- Ủy ban Kiểm toán duy trì hoạt động theo chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn được Pháp luật quy định, đảm bảo tính độc lập, khách quan và tuân thủ Pháp luật. Ủy ban kiểm toán thực hiện đầy đủ các hoạt động giám sát đối với Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc điều hành, cán bộ quản lý và cổ đông theo quy định của công ty và quy định của pháp luật.

Ủy ban Kiểm toán tư vấn cho Hội đồng quản trị lựa chọn đơn vị kiểm toán mới để thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2022 nhằm đảm bảo linh hoạt, tiết kiệm và thích ứng với tình hình thực tế của Doanh nghiệp khi tình hình thị trường kinh doanh bất động sản trầm lắng và suy thoái.

Tuy nhiên trong 06 tháng đầu năm Công ty chưa hoàn thành Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2022, Báo cáo tài chính quý I năm 2023, Báo cáo thường niên năm 2023 theo quy định do một số nguyên nhân đã trình bày tại Báo cáo.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo 06 tháng năm 2023).

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1.	01/NQ-HĐQT	06/1/2023	Triệu tập họp ĐHĐCĐ bất thường	100%
2.	01A/NQ- HĐQT	07/01/2023	Thông qua chủ trương lựa chọn đơn vị kiểm toán thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm 2022 của các công ty con	100%
3.	01/QĐ-HĐQT	13/1/2023	Thông qua chủ trương chuyển nhượng/bán sàn/giao dịch sàn thương mại tại Dự án của Công ty.	100%

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
4.	02/NQ-HĐQT	13/1/2023	Thế chấp bổ sung tài sản đảm bảo cho việc phát hành trái phiếu.	100%
5.	01A/QĐ- HĐQT	18/01/2023	Thế chấp/cầm cố cổ phần của Công ty con	100%
6.	02A/NQ- HĐQT	19/01/2023	Thông qua chủ trương cho phép các công ty con, công ty được sử dụng các tài sản thuộc sở hữu của mình làm tài sản đảm bảo cho bên thứ 3, công ty.	100%
7.	02/QĐ-HĐQT	02/02/2023	Miễn nhiệm chức vụ Phó Tổng giám đốc đối với Ông Phạm Huy Thông.	100%
8.	03/QĐ-HĐQT	02/02/2023	Miễn nhiệm chức vụ Phó Tổng giám đốc đối với Ông Đinh Thế Quỳnh.	100%
9.	03/NQ-HĐQT	21/02/2023	Miễn nhiệm chức danh quản lý và bổ nhiệm người thay thế; thay đổi Người đại diện theo ủy quyền quản lý phần vốn, thay đổi Người đại diện theo pháp luật và sửa đổi Điều lệ Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư Sapphire	100%
10.	04/NQ-HĐQT	28/02/2022	Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư Sapphire góp vốn thành lập doanh nghiệp	100%
11.	05/NQ-HĐQT	06/03/2022	Triệu tập họp Đại hội đồng cổ đông bất thường lần 2 năm 2023.	100%

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
12.	05/QĐ-HĐQT	09/03/2022	Bổ nhiệm Ông Lê Thanh Hải giữ chức vụ Phó Tổng giám đốc Công ty.	100%
13.	06/QĐ-HĐQT	13/03/2023	Giải thể Công ty cổ phần Đầu tư Greenland Bắc Giang	100%
14.	06A/QĐ-HĐQT	17/03/2022	Phê duyệt kết quả lựa chọn Nhà thầu dự án Nhà ở thương mại đường B6 kéo dài, đường B10 và đường TT12 tại phường Bắc Lệnh, phường Bình Minh, thành phố Lào Cai.	100%
15.	07/NQ-HĐQT	31/03/2022	Miễn nhiệm và bổ nhiệm một số chức vụ quản lý; thay đổi Người đại diện theo ủy quyền quản lý phần vốn, thay đổi Người đại diện theo pháp luật và sửa đổi Điều lệ Công ty TNHH Một thành viên Diamond IC, Công ty Một thành viên Địa ốc Heritage Việt Nam, Công ty TNHH Mai Pha Peninsula và người quản lý công ty.	100%
16.	07/QĐ-HĐQT	31/03/2023	Miễn nhiệm và bổ nhiệm một số chức vụ quản lý; thay đổi Người đại diện theo ủy quyền quản lý phần vốn, thay đổi Người đại diện theo pháp luật và sửa đổi Điều lệ Công ty TNHH Một thành viên Diamond IC.	100%

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
17.	08/QĐ-HĐQT	31/03/2022	Miễn nhiệm và bổ nhiệm một số chức vụ quản lý; thay đổi Người đại diện theo ủy quyền quản lý phần vốn, thay đổi Người đại diện theo pháp luật và sửa đổi Điều lệ Công ty Một thành viên Địa ốc Heritage Việt Nam	100%
18.	09/QĐ-HĐQT	31/03/2023	Thông qua chủ trương miễn nhiệm và bổ nhiệm chức vụ Tổng giám đốc Công ty TNHH Mai Pha Peninsula.	100%
19.	10/QĐ-HĐQT	31/03/2023	Miễn nhiệm chức vụ Phó Tổng giám đốc đối với Ông Nguyễn Trọng Thiết.	100%
20.	08/NQ-HĐQT	05/04/2023	Phê duyệt đơn giá bán nhà ở tại Dự án đầu tư và lựa chọn đơn vị kiểm toán thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm 2022 của Công ty.	100%
21.	11/QĐ-HĐQT	05/04/2023	Phê duyệt đơn giá bán nhà ở tại Dự án đầu tư	100%
22.	12/QĐ-HĐQT	05/04/2023	Lựa chọn đơn vị kiểm toán thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm 2022 của Công ty	100%
23.	09/NQ-HĐQT	06/4/2023	Thông qua chủ trương cho phép Công ty chuyển nhượng quyền sử dụng đất.	100%
24.	10/NQ-HĐQT	18/4/2023	Thông qua chủ trương bán/chuyển nhượng nhà ở và phát hành bảo lãnh cho người mua/cho thuê mua nhà ở hình thành trong tương lai tại Dự án của Công ty.	100%

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
25.	13/QĐ-HĐQT	27/4/2023	Gia hạn thời gian tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023	100%
26.	11/NQ-HĐQT	25/5/2023	Thông qua chủ trương bán/chuyển nhượng và phát hành bảo lãnh cho người mua/cho thuê mua nhà ở hình thành trong tương lai tại Dự án đầu tư.	100%

III. Ủy ban Kiểm toán (Báo cáo 06 tháng năm 2023).

1. Thông tin về thành viên Ủy ban Kiểm toán.

STT	Thành viên Ủy ban kiểm toán	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên Ủy ban kiểm toán	Trình độ chuyên môn
1	Ông Trần Vũ Thái Hòa	Chủ tịch Ủy ban Kiểm toán	27/06/2020	Cử nhân Tài chính - Ngân hàng
2	Ông Phạm Minh Tuấn	Thành viên Ủy ban Kiểm toán	15/10/2020	Thạc sỹ Quản trị Kinh doanh

2. Cuộc họp của Ủy ban Kiểm toán

STT	Thành viên Ủy ban Kiểm toán	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Ông Trần Vũ Thái Hòa	01/01	100%	100%	
2	Ông Phạm Minh Tuấn	01/01	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của Ủy ban Kiểm toán đối với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và cổ đông.

Ủy ban Kiểm toán thực hiện giám sát thông qua:

- Trực tiếp theo dõi hoạt động của HĐQT thông qua các cuộc họp, trao đổi, cách thức đưa ra Nghị quyết của HĐQT.
 - Giám sát hoạt động của Ban điều hành thông qua việc chấp hành các Nghị quyết của HĐQT.
 - Làm việc trực tiếp với từng thành viên Ban điều hành để nắm được tình hình sản xuất kinh doanh của Công ty.
 - Giám sát thông qua kênh báo cáo và tiếp xúc với Kế toán trưởng, Giám đốc Ban Kiểm toán nội bộ, bộ phận Pháp chế.
 - Tiếp nhận ý kiến góp ý của cổ đông công ty.
 - Giám sát thông qua kênh báo cáo và tiếp xúc với đơn vị Kiểm toán độc lập.
- 4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ủy ban Kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác.**
- Ủy ban Kiểm toán luôn phối hợp tốt với các thành viên HĐQT, thành viên Ban điều hành và các cán bộ liên quan trong khuôn khổ thực hiện giám sát của mình.
 - Ban điều hành luôn tạo điều kiện thuận lợi và đáp ứng kịp thời các yêu cầu về thông tin phục vụ yêu cầu giám sát của Ủy ban Kiểm toán.
 - Ủy ban Kiểm toán thực hiện báo cáo định kỳ kết quả giám sát lên HĐQT.
- 5. Hoạt động khác của Ủy ban Kiểm toán (nếu có):** Không có

IV. Ban điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1.	Ông Đoàn Hòa Thuận	30/03/1975	Thạc sỹ Kinh tế	Bổ nhiệm ngày 24/07/2018
2.	Ông Đinh Thế Quỳnh	22/06/1985	Cử nhân Kinh tế	Miễn nhiệm 02/2/2023
3.	Ông Đỗ Quý Thành	03/06/1975	Kỹ sư Xây dựng dân dụng - công nghiệp	Bổ nhiệm ngày 02/03/2020

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
4.	Ông Phạm Huy Thông	31/12/1978	Cử nhân Kinh tế	Miễn nhiệm ngày 02/02/2023
5.	Ông Nguyễn Trọng Thiết	12/9/1983	Kỹ sư Xây dựng	Miễn nhiệm ngày 31/03/2023
6.	Ông Ngô Quốc Huân	10/3/1985	Kỹ sư Điện	Bổ nhiệm ngày 04/05/2020
7.	Ông Lê Thanh Hải	30/6/1978	Cử nhân Kinh tế	Bổ nhiệm ngày 09/03/2023

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm
Ông Lê Hồng Sơn	11/8/1971	Cử nhân Tài chính Kế toán	Bổ nhiệm ngày 04/05/2020

VI. Đào tạo về quản trị công ty

Các vị trí quản lý của Công ty đã tham gia các buổi đào tạo cần thiết và được báo cáo tại các kỳ báo cáo trước.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty (Báo cáo 06 tháng năm 2023).

1. Danh sách về người có liên quan của công ty

Chi tiết theo Phụ lục I đính kèm Báo cáo.

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:

Không phát sinh.

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát

Không phát sinh.

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác: Không phát sinh.

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 06 tháng năm 2023).

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Chi tiết theo Phụ lục II đính kèm Báo cáo.

Ngoài nội dung được quy định tại Phụ lục II đính kèm Báo cáo Công ty báo cáo bổ sung thêm thông tin danh sách người nội bộ Công ty như sau: tại Danh sách người nội bộ được báo cáo kỳ này Công ty sẽ loại bỏ chức danh Giám đốc Ban Kiểm toán nội bộ ra khỏi danh sách người nội bộ so với các kỳ báo cáo trước đây lý do điều chỉnh cụ thể như sau:

Thực hiện theo Luật doanh nghiệp 2014 và Nghị định số 05/2019/NĐ-CP ngày 22/01/2019 Công ty thành lập Ban Kiểm toán nội bộ có chức năng chính là giúp việc cho Ủy ban Kiểm toán trong công tác kiểm toán nội bộ và các công việc khác theo quy định. Về mặt cơ cấu tổ chức Ban Kiểm toán nội bộ là một Ban chuyên môn trong công ty do Tổng giám đốc quản lý trực tiếp về mặt hành chính. Thành viên Ban Kiểm toán nội bộ được liệt kê theo quy định tại Khoản 45 Điều 4 Luật Chứng khoán là thành viên Ban kiểm toán nội bộ của công ty cổ phần hoạt động theo mô hình “Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị và Giám đốc hoặc Tổng Giám đốc và có Ban kiểm toán nội bộ trực thuộc Hội đồng quản trị” theo điều chỉnh tại Luật Doanh nghiệp năm 2014. Ngày 01/01/2021, Luật doanh nghiệp 2020 đã thay thế cho luật Doanh nghiệp năm 2014.

Sau khi tìm hiểu nghiên cứu kỹ Luật Doanh nghiệp 2020 công ty nhận thấy người nội bộ theo Luật doanh nghiệp 2020 không bao gồm thành viên Ban Kiểm toán nội bộ được liệt kê theo quy định tại Khoản 45 Điều 4 Luật Chứng khoán. Việc hiểu thành viên Ban Kiểm toán nội bộ là người nội bộ của Công ty là chưa phù hợp với quy định của Luật doanh nghiệp 2020. Vì vậy kể từ kỳ Báo cáo tình hình quản trị Công ty 06 tháng năm 2023 Công ty sẽ loại bỏ chức danh thành viên Ban Kiểm toán nội bộ ra khỏi danh mục Người nội bộ Công ty. Liên quan tới nội dung này Công ty cũng đã gửi Ủy ban chứng khoán, Sở giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh văn bản số 240/CV-HP ngày 11/7/2023 về việc thông báo thành viên Ban kiểm toán nội bộ không phải là người nội bộ của Công ty.

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty niêm yết:

Chi tiết theo Phụ lục III đính kèm Báo cáo.

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không phát sinh.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CHỦ TỊCH HĐQT**



Đỗ Quý Hải





PHỤ LỤC I - DANH SÁCH NGƯỜI LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY TẠI NGÀY 30/6/2023

(Đính kèm báo cáo quản trị 06 tháng năm 2023 của Công ty Cổ phần Đầu tư Hải Phát)

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
I - Hội đồng quản trị									
1	Ông Đỗ Quý Hải		Chủ tịch HĐQT	001069026725 do cục cảnh sát quản lý Hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 29/4/2021	BT12 - 08, Khu đô thị Văn Phú, phường Phú La, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội	15/12/2003, ngày bắt đầu nhiệm kỳ mới (2018-2023) từ 27/4/2018			Người nội bộ, cổ đồng sở hữu trên 10% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết
2	Ông Nguyễn Văn Phương		Phó Chủ tịch HĐQT	036079000635 do cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 31/8/2015	Tập thể xí nghiệp Đóng tàu, Tổ 19 Thanh Trì, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.	24/11/2017, ngày bắt đầu nhiệm kỳ mới (2018-2023) từ 27/4/2018			Người nội bộ

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
3	Ông Phạm Minh Tuấn		Phó Chủ tịch HĐQT, Chủ tịch ủy ban chiến lược, Thành viên Ủy ban kiểm toán	111421416 do công an Hà Nội cấp ngày 12/9/2013	55 Phan Huy Chú, phường Yết Kiêu, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.	27/04/2018			Người nội bộ
4	Ông Lê Việt Dũng		Thành viên HĐQT	012757260 do công an Hà Nội cấp ngày 31/03/2011	Số A2/10, ngõ 8, đường Quang Trung, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội	27/06/2020			Người nội bộ
5	Ông Trần Vũ Thái Hòa		Thành viên độc lập HĐQT, Chủ tịch Ủy ban Kiểm toán	164218011 do công an Ninh Bình cấp ngày 05/09/2008	P306 – Chung cư Sông Đà 162A Nguyễn Tuân – Thanh Xuân – Hà Nội	27/06/2020			Người nội bộ

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
6	Ông Đỗ Danh Trí		Thành viên độc lập HĐQT	285355166 do công an tỉnh Bình Phước cấp ngày 22/04/2008	A3 - Khu đô thị Vinhomes Gardenia – P. Cầu Diễn – Quận Nam Từ Liêm – Hà Nội	10/10/2020			Người nội bộ
II – Ban Tổng Giám đốc									
1	Ông Đoàn Hòa Thuận		Tổng giám đốc	031075004464 do Cục Cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 17/05/2017	Ngách 43/337, Tổ 37, phường Dịch Vọng, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.	24/07/2018			Người nội bộ
2	Ông Đinh Thế Quỳnh		Phó Tổng Giám đốc	017085000401 cấp ngày 17/02/2017 tại Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư	Đội 5, xã Liên Phương, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội	02/4/2019	02/2/2023	Miễn nhiệm	Người nội bộ
3	Ông Đỗ Quý Thành		Phó Tổng Giám đốc	001075019121 cấp ngày 20/06/2018 tại Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư	Số 11- BT7 KĐT Văn Phú, phường Phúc La, quận Hà Đông, TP. Hà Nội	02/03/2020			Người nội bộ

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
4	Ông Phạm Huy Thông		Phó Tổng Giám đốc	013376098 do Công an Hà Nội cấp ngày 13/12/2010	Phòng 403 - CT7G, Khu ĐTM Dương Nội, phường Dương Nội, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội	04/05/2020	02/2/2023	Miễn nhiệm	Người nội bộ
5	Ông Nguyễn Trọng Thiết		Phó Tổng Giám đốc	027083000552 cấp ngày 27/04/2018 tại Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư	Số 35 hẻm 173/68/81 đường Hoàng Hoa Thám, phường Hoàng Văn Thụ, quận Ba Đình, Hà Nội	04/05/2020	31/3/2023	Miễn nhiệm	Người nội bộ
6	Ông Ngô Quốc Huân		Phó Tổng Giám đốc	001085017275 cấp ngày 17/01/2017 tại Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư	P2918-CT4, Tòa nhà The Pride, KĐT An Hưng, Hà Đông, Hà Nội	04/05/2020			Người nội bộ
7	Ông Lê Thanh Hải		Phó Tổng Giám đốc	038078034807 cấp ngày 04/12/2021 tại Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội	Phòng 2017, Tòa CT2 - 105, Khu ĐTM Văn Khê, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội	09/03/2023		Bỏ nhiệm	Người nội bộ
III – Kế toán trưởng									

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
1	Ông Lê Hồng Sơn		Kế toán trưởng	040071000415 do Cục Cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 19/11/2018	Nhà C54 TT9 Khu đô thị mới Văn Quán, Hà Đông, Hà Nội.	04/05/2020			Người nội bộ

IV – Thư ký Công ty

1	Bà Phan Thị Xuyên		Thư ký Công ty kiêm Người được ủy quyền Công bố thông tin	038185000114 cấp ngày 11/7/2014 tại Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư	Căn hộ 2226 – Tòa CT1 - Tổ hợp TMDV và Căn hộ The Pride, Khu ĐTM An Hưng, phường La Khê, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội	28/12/2020			Người nội bộ
---	-------------------	--	-----------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------	--	--	--------------

V – Người phụ trách quản trị Công ty

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
1	Ông Đoàn Hòa Thuận		Tổng Giám đốc, Người phụ trách quản trị công ty	Thông tin như nêu tại Mục 1, Phần II (Ban Tổng Giám đốc)	Thông tin như nêu tại Mục 1, Phần II (Ban Tổng Giám đốc)	03/3/2018			Người nội bộ
VI. Người được ủy quyền công bố thông tin									
1	Bà Phan Thị Xuyên		Thư ký Công ty kiêm Người được ủy quyền Công bố thông tin	Thông tin như nêu tại mục 1 Phần IV (Thư ký Công ty)	Thông tin như nêu tại mục 1 Phần IV (Thư ký Công ty)	19/4/2021			Người nội bộ
VIII - Tổ chức có liên quan									
1	Công ty TNHH HP Hospitality			4201728653 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Khánh Hòa cấp	Khu dân cư Cồn Tân Lập, phường Xương Huân, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa,	28/09/2017			Công ty con

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
	Nha Trang			lần đầu ngày 28/2/2017	Việt Nam				
2	Công ty TNHH Một thành viên Hải Phát – Bình Thuận			3401181359 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Thuận cấp lần đầu ngày 08/01/2019	Khu nhà ở Phú Hải, đường Võ Nguyên Giáp, phường Phú Hải, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận, Việt Nam	08/1/2019			Công ty con
3	Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư và Phát triển Địa ốc Ruby			0108969907 do phòng ĐKKD-Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 31/10/2019	Tầng 5, tòa CT3, The Pride, Khu ĐTMM An Hưng, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	31/10/2019			Công ty con

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
4	Công ty TNHH Một thành viên Địa ốc Heritage Việt Nam			3301675033 do phòng ĐKKD-Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thừa Thiên Huế cấp lần đầu ngày 15/05/2020	Số 9 Lý Thường Kiệt, Phường Phú Nhuận, Thành phố Huế, Tỉnh Thừa Thiên Huế, Việt Nam	15/05/2020			Công ty con
5	Công ty TNHH MTV Đầu tư Sapphire			0109355762 do phòng ĐKKD-Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội cấp lần đầu ngày 25/09/2020	Tầng 5, tòa B2, Roman Plaza, đường Tố Hữu, P. Đại Mỗ, Q. Nam Từ Liêm, TP. Hà Nội, Việt Nam	25/09/2020			Công ty con
6	Công ty TNHH MTV Diamond IC			0109403977 do phòng ĐKKD-Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội cấp lần đầu ngày 05/11/2020	Tầng 5, tòa CT3, The Pride, Khu ĐTM An Hưng, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	05/11/2020			Công ty con

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
7	Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển Topaz PM Việt Nam			0109403984 do phòng ĐKKD-Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội cấp lần đầu ngày 05/11/2020	Tầng 5, tòa CT3, The Pride, Khu ĐTM An Hưng, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	05/11/2020			Công ty con
8	Công ty TNHH Mai Pha Peninsula			4900887159 do Phòng ĐKKD – Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Lạng Sơn cấp lần đầu ngày 28/4/2022	Số 310, đường Hùng Vương, thôn Rọ Phải, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, Việt Nam.	28/4/2022			Công ty con

Ghi chú: Số Giấy NSH*: Số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số GCN đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức).

PHỤ LỤC II - DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ TẠI THỜI ĐIỂM NGÀY 30/06/2023

(Đính kèm Báo cáo tình hình quản trị 06 tháng năm 2023 của Công ty Cổ phần Đầu tư Hải Phát)

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
<i>I - Thành viên Hội đồng quản trị</i>								
1.	Ông Đỗ Quý Hải		Chủ tịch HĐQT	001069026725 do cục cảnh sát quản lý Hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 29/4/2021	BT12 - 08, Khu đô thị Văn Phú, phường Phú La, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội	43.739.948	14,38%	
<i>Cá nhân có liên quan của Ông Đỗ Quý Hải</i>								
1.1.	Ông Đỗ Quý Bang			111009583 do Công an Hà Tây cấp ngày 10/07/2007	Số 02, ngõ 133, đường Lê Lợi, phường Nguyễn Trãi, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội	0	0%	Bổ đề



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.2.	Bà Nguyễn Thị Nhân			110013643 do Công an Hà Tây cấp ngày 05/12/2006	Số 02, ngõ 133, đường Lê Lợi, phường Nguyễn Trãi, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội	0	0%	Mẹ đẻ
1.3.	Bà Chu Thị Lương			112295352 do Công an Hà Nội cấp ngày 29/12/2011	BT 12 - 08, Khu đô thị Văn Phú, phường Phú La, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội	5.032.285	1,65%	Vợ
1.4.	Bà Đỗ Minh Ngọc			C3884041 do Cục Quản lý Xuất nhập cảnh cấp ngày 01/09/2017	BT 12 - 08, Khu đô thị Văn Phú, phường Phú La, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội	0	0%	Con đẻ
1.5.	Ông Đỗ Quý Hoàng Sơn			C3884042 do Cục Quản lý Xuất nhập cảnh cấp ngày 01/09/2017	BT 12 - 08, Khu đô thị Văn Phú, phường Phú La, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội	0	0%	Con đẻ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.6.	Ông Đỗ Quý Hiền			C3884043 do Cục Quản lý Xuất nhập cảnh cấp ngày 01/09/2017	BT 12 - 08, Khu đô thị Văn Phú, phường Phú La, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội	0	0%	Con đẻ
1.7.	Bà Đỗ Minh Châu			Còn nhỏ	BT 12 - 08, Khu đô thị Văn Phú, phường Phú La, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội	0	0%	Con đẻ
1.8.	Ông Đỗ Quý Chiến			112308866 do Công an Hà Nội cấp ngày 13/12/2008	Đường Hà Trì 1, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội	0	0%	Anh ruột
1.9.	Ông Đỗ Quý Đường			111360643 do Công an Hà Nội cấp ngày 13/5/2010	Số 02, ngõ 133, đường Lê Lợi, phường Nguyễn Trãi, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội	674.128	0,22%	Em ruột
1.10.	Ông Đỗ Quý Thành		Phó Tổng Giám đốc	111421734 do Công an Hà Tây cấp ngày 07/3/2005	BT7 - 11 khu đô thị Văn Phú, Phường Phú La, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội	0	0%	Em ruột

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.11.	Bà Nghiêm Thị Mai			001153002813 do Cục Cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về Dân cư cấp ngày 08/04/2016	Xóm Vực, Thái Hòa, xã Hòa Xá, huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội	0	0%	Mẹ vợ
1.12.	Bà Nguyễn Thị Thu Hải			031180000741 do Cục cư trú cấp ngày 22/12/2014	Số 11.BT7 KĐT Văn Phú, P. Phúc La, Q. Hà Đông, TP. Hà Nội	402	0,000132%	Em dâu
1.13.	Bà Lê Thị Chúc			017468007 do Công an Hà Nội cấp ngày 25/04/2013	BT9-16, Khu Đô thị mới Văn Phú, phường Phú La, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội	0	0,0%	Em dâu
Tổ chức có liên quan của Ông Đỗ Quý Hải								

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.14.	Công ty Cổ phần Thương mại Địa ốc Bình Minh		Chủ tịch HĐQT	4201213767 do phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Khánh Hòa cấp lần đầu ngày 28/08/2010	24N Hoàng Hoa Thám, Phường Lộc Thọ, Thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam	0	0,0%	
1.15.	Công ty Cổ phần Đầu tư Hải Phát Thủ Đức		Chủ tịch HĐQT (sở hữu 29,55% Vốn Điều lệ)	0106814873 do phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội cấp lần đầu ngày 08/04/2015	Tầng 4 HPC Landmark 105, Khu ĐTM Văn Khê, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0	0,0%	

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.16.	Tổng Công ty Xây dựng Công trình Giao thông 5 – CTCP		Thành viên HĐQT	0400101919 do phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Đà Nẵng cấp lần đầu ngày 01/12/2010	77 Nguyễn Du, Phường Thạch Thang, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam	0	0,0%	
1.17.	Công ty Cổ phần Hải Phát Kinh Bắc		Phó Chủ tịch HĐQT	2300932906 do phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bắc Ninh cấp lần đầu ngày 08/03/2016	Số nhà 33, Khu đô thị Đền Đô, Phường Đình Bảng, Thị xã Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh, Việt Nam	0	0,0%	

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.18.	Công ty TNHH Mai Pha Peninsula		Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc	4900887159 do Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Lạng Sơn cấp lần đầu ngày 28/04/2022	Số 310, đường Hùng Vương, thôn Rọ Phải, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, Việt Nam.	0	0%	
2.	Ông Nguyễn Văn Phương		Phó Chủ tịch HĐQT	036079000635 do cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 31/8/2015	Tập thể xí nghiệp Đóng tàu, Tổ 19 phường Thanh Trì, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội	608.337	0,20%	
<i>Cá nhân có liên quan của Ông Nguyễn Văn Phương</i>								

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.1.	Ông Nguyễn Văn Cử			162203905 do Công an Nam Định cấp ngày 28/12/2012	Vạn Đồn, Thị trấn Mỹ Lộc, Huyện Mỹ Lộc, tỉnh Nam Định	0	0%	Bố đẻ
2.2.	Bà Nguyễn Thị Thu Vân			013224837 do Công an Hà Nội cấp ngày 19/09/2009	Tập thể xí nghiệp Đóng tàu, Tổ 19 phường Thanh Trì, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội	0	0%	Vợ
2.3.	Ông Nguyễn Hải Nam			031207020132 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 10/8/2021	Tập thể xí nghiệp Đóng tàu, Tổ 19 phường Thanh Trì, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội	0	0%	Con đẻ
2.4.	Bà Nguyễn Thị Vân			Còn nhỏ	Tập thể xí nghiệp Đóng tàu, Tổ 19 phường Thanh Trì, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.	0	0%	Con đẻ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.5.	Bà Nguyễn Thị Thu Hương			013145225 do Công an Hà Nội cấp ngày 06/01/2009	Tổ 17, phường Bồ Đề, Quận Long Biên, thành phố Hà Nội	402	0,0001%	Em ruột
2.6.	Ông Nguyễn Công Long			013215975 do Công an Hà Nội cấp ngày 03/08/2009	Tổ 2, Lĩnh Nam, Hoàng Mai, Hà Nội	0	0%	Bố vợ
2.7.	Bà Nguyễn Thị Thu Dung			013215974 do Công an Hà Nội cấp ngày 03/08/2009	Tổ 2, Lĩnh Nam, Hoàng Mai, Hà Nội	0	0%	Mẹ vợ
2.8.	Ông Vũ Mạnh Quang			013145222 do Công an Hà Nội cấp ngày 06/01/2009	Tổ 17, phường Bồ Đề, Quận Long Biên, thành phố Hà Nội	0	0%	Em rể

Tổ chức có liên quan của Ông Nguyễn Văn Phương

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.9.	Công ty Cổ phần Đầu tư Hải Phát Thủ Đô		Phó chủ tịch HĐQT thường trực kiêm Tổng Giám đốc	0106814873 do phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội cấp lần đầu ngày 08/04/2015	Tầng 4 HPC Landmark 105, Khu ĐTM Văn Khê, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0	0,0%	
2.10.	Tổng Công ty Xây dựng Công trình Giao thông 5 – CTCP		Chủ tịch HĐQT kiêm Giám đốc chi nhánh Hà Nội	0400101919 do phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Đà Nẵng cấp lần đầu ngày 01/12/2010	77 Nguyễn Du, Phường Thạch Thang, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam	0	0,0%	
2.11.	Công ty Cổ phần Hải Phát Kinh Bắc		Chủ tịch HĐQT	2300932906 do phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bắc	Số 19, Khu dân cư dịch vụ Đền Đô – Khu phố Thượng, Phường Đình Bảng, Thị xã Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh, Việt Nam	0	0,0%	

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
				Ninh cấp lần đầu ngày 08/03/2016				
2.12.	Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng và thương mại QHP		sở hữu 40% Vốn Điều Lệ	0601141252 do phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Nam Định cấp lần đầu ngày 01/09/2017	Thôn Vạn Đôn, Thị Trấn Mỹ Lộc, Huyện Mỹ Lộc, Tỉnh Nam Định, Việt Nam	0	0,0%	
2.13.	Công ty TNHH HP Hospitalit y Nha Trang		Chủ tịch HĐQTV	4201728653 do phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Khánh Hòa cấp lần đầu ngày 28/02/2017	Khu dân cư Cồn Tân Lập, Phường Xương Huân, Thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa	0	0,0%	

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.14.	Công ty CP Tư vấn kiến trúc và Quy hoạch OPAL Việt Nam		Chủ tịch HĐQT (Sở hữu 20% Vốn điều lệ)	0110045772 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 29/06/2022	Tầng 4 HPC Landmark 105, Khu đô thị mới Văn Khê, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội	0	0%	
3.	Ông Phạm Minh Tuấn		Phó Chủ tịch HĐQT, Chủ tịch Ủy Ban chiến lược, Thành viên Ủy ban Kiểm toán	111421416 do công an Hà Nội cấp ngày 12/9/2013	55 Phan Huy Chú, phường Yết Kiêu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội	19.463	0,0064%	

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
<i>Cá nhân có liên quan của Ông Phạm Minh Tuấn</i>								
3.1.	Bà Nguyễn Thị Lệ Dung			111731645 do Công an Hà Nội cấp ngày 20/10/2012	55 Phan Huy Chú, phường Yết Kiêu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội	77	0,00001%	Mẹ đẻ
3.2.	Bà Nguyễn Phương Thúy			091008579 do Công an Thái Nguyên cấp ngày 25/10/2013	55 Phan Huy Chú, phường Yết Kiêu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội	0	0%	Vợ
3.3.	Ông Phạm Minh Duy			Còn nhỏ	55 Phan Huy Chú, phường Yết Kiêu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội	0	0,0%	Con đẻ
3.4.	Ông Phạm Minh Hải			Còn nhỏ	55 Phan Huy Chú, phường Yết Kiêu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội	0	0,0%	Con đẻ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3.5.	Ông Phạm Minh Đức			Còn nhỏ	55 Phan Huy Chú, phường Yết Kiêu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội	0	0%	Con đẻ
3.6.	Ông Nguyễn Văn Đôn			090742424 do Công an Thái Nguyên cấp ngày 27/12/2017	Tổ 12, Phường Tích Lương, Thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên	0	0%	Bố vợ
3.7.	Bà Nguyễn Thị Phương			090203141 do Công an Thái Nguyên cấp ngày 27/12/2017	Tổ 12, Phường Tích Lương, Thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên	0	0%	Mẹ vợ
Tổ chức có liên quan của Ông Phạm Minh Tuấn								



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3.8.	Công ty TNHH Phát triển Địa ốc Hải Phong		Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc	0107657207 do phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội cấp lần đầu ngày 06/12/2016	Tầng 5, tòa CT3, The Pride, khu ĐTM An Hưng, Phường La Khê, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.	0	0,0%	
3.9.	Công ty Cổ phần Đầu tư V-Real		Chủ tịch HĐQT, sở hữu 20% vốn Điều	0109838230 do phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội cấp lần đầu ngày 17/02/2023	LK1-K15, LK77, Khu đô thị mới Bắc An Khánh, Xã An Khánh, Huyện Hoài Đức, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0	0,0%	
4.	Ông Lê Việt Dũng		Thành viên HĐQT	012757260 do Công an Hà Nội cấp ngày	A2/10, ngõ 8, đường Quang Trung, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội	1.419.457	0,47%	

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
				31/3/2011				
<i>Cá nhân có liên quan của Ông Lê Việt Dũng</i>								
4.1.	Bà Lê Thị Hoàng Anh			011839985 do Công an Hà Nội cấp ngày 10/03/2011	A2/10, ngõ 8, đường Quang Trung, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội	0	0,0%	Vợ
4.2.	Ông Lê Tiến Minh			01203019297 do Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội cấp ngày 19/8/2021	A2/10, ngõ 8, đường Quang Trung, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội	0	0,0%	Con đẻ
4.3.	Ông Lê Tiến Quang			Còn nhỏ	A2/10, ngõ 8, đường Quang Trung, phường La Khê, quận Hà Đông, Hà Nội	0	0,0%	Con đẻ
4.4.	Bà Lê Thị Nga			017170000036 do Cục Cảnh sát ĐKQL Cư trú và DLQG về dân cư cấp	Phòng 420, CT2A Khu đô thị Văn Quán, Phúc La, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội	0	0,0%	Chị ruột

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
				ngày 21/01/2016				
4.5.	Ông Lê Tiên Hùng			111064272 do Công an Hà Tây cấp ngày 27/02/2008	A2/10, ngõ 8, đường Quang Trung, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội	56	0,000018%	Anh ruột
4.6.	Ông Lê Hồng Quý			001054006904 do Công an Hà Nội cấp ngày 19/07/2017	Tập thể xí nghiệp cung ứng vật tư vận tải, tổ 63 phường Trung Tự, Đống Đa, thành phố Hà Nội	0	0,0%	Bố vợ
4.7.	Bà Hoàng Thị Thúy Vân			011573584 do Công an Hà Nội cấp ngày 12/09/2009	Tập thể xí nghiệp cung ứng vật tư vận tải, tổ 63 phường Trung Tự, Đống Đa, thành phố Hà Nội	0	0,0%	Mẹ vợ
4.8.	Ông Trần Nam Hà			035066000103 do Cục Cảnh sát Bộ Công An cấp ngày 19/10/2015	Phòng 420, CT2A Khu đô thị Văn Quán, Phúc La, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội	0	0,0%	Anh rể

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
4.9.	Bà Bùi Thị Hải Yến			017123424 do Công an Hà Nội cấp ngày 28/01/2001	A2/10, ngõ 8, đường Quang Trung, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội	0	0,0065%	Chị dâu
Tổ chức có liên quan của Ông Lê Việt Dũng								
4.10.	Công ty Cổ phần Đầu tư Đại Đông Á		Phó Tổng Giám đốc	0102391289 do phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội cấp ngày 11/10/2007	Tầng 5, Tòa B2, Roman Plaza, đường Tố Hữu, Phường Đại Mỗ, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0	0%	
4.11.	Công ty Cổ phần đầu tư 283		Chủ tịch HĐQT (sở hữu 60% VDL)	0107539027 do phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội cấp ngày 16/08/2016	Tầng 1 nhà CT5C, Khu đô thị mới Văn Khê, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0	0%	

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
4.12.	Công ty Cổ phần đầu tư phát triển hạ tầng và đô thị đường sắt		Thành viên HĐQT (Sở hữu 10% VDL)	0105434999 do phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội cấp	Tầng 5, Tòa B2, Roman Plaza, đường Tố Hữu, Phường Đại Mỗ, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0	0%	
5.	Ông Trần Vũ Thái Hòa		Thành viên HĐQT độc lập kiêm Chủ tịch Ủy ban Kiểm toán	164218011 do Công an Ninh Bình cấp ngày 05/09/2008	P306 – Chung cư Sông đà 162A Nguyễn Tuân – Thanh Xuân, Hà Nội.	0	0,0%	
<i>Cá nhân có liên quan của Ông Trần Vũ Thái Hòa</i>								

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
5.1.	Ông Trần Quốc Tấn			164343397 do công an Ninh Bình cấp ngày 05/09/2005	100 Trương Hán Siêu, Phường Phúc Thành, Tp Ninh Bình	0	0,0%	Bố đẻ
5.2.	Bà Vũ Thị Tần			164090644 do công an Ninh Bình cấp ngày 11/11/2014	100 Trương Hán Siêu, Phường Phúc Thành, Tp Ninh Bình	0	0,0%	Mẹ đẻ
5.3.	Bà Bùi Thị Thùy Linh			031185002573 do Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 15/01/2016	P306 – Chung cư Sông đà 162A Nguyễn Tuân – Thanh Xuân - HN	0	0,0%	Vợ
5.4.	Bà Trần Vũ Ngọc Khánh			Còn nhỏ	P306 – Chung cư Sông đà 162A Nguyễn Tuân – Thanh Xuân - HN	0	0,0%	Con đẻ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
5.5.	Ông Trần Vũ Thái Long			Còn nhỏ	P306 – Chung cư Sông Đà 162A Nguyễn Tuân – Thanh Xuân - HN	0	0,0%	Con đẻ
5.6.	Bà Trần Thị Thái Bình			164342735 do công an Ninh Bình cấp ngày 15/01/2015	P1403, Chung cư Hapulico, 83 Vũ Trọng Phụng, Thanh Xuân, Hà Nội	0	0,0%	Em ruột
5.7.	Ông Bùi Văn Mạnh			031055001889 do Cục CS ĐKQL Cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 13/10/2016	số 11 Lạch Tray, Ngô Quyền, Hải Phòng	0	0,0%	Bố vợ
5.8.	Bà Đỗ Thị Phao			030106300 do CA TP Hải Phòng cấp ngày 28/12/2007	số 11 Lạch Tray, Ngô Quyền, Hải Phòng	0	0,0%	Mẹ vợ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
5.9.	Ông Đỗ Văn Huy			001086019710 do Cục CS ĐKQL Cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 20/07/2017	Phòng 1403, Chung cư Hapulico, 83 Vũ Trọng Phụng, Thanh Xuân, Hà Nội	0	0,0%	Em rể
Tổ chức có liên quan của Ông Trần Vũ Thái Hòa								
5.10.	Công ty cổ phần Đầu tư thương mại và phát triển Thái Bình		Chủ tịch HĐQT	27007113230 do Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Ninh Bình cấp lần đầu ngày 09/06/2014	SN 92, Trương Hán Siêu, Phố Phúc Thái, Phường Phúc Thành, Thành phố Ninh Bình, Tỉnh Ninh Bình	0	0,0%	
5.11.	Công ty cổ phần Đầu tư Xây lắp Hòa Bình		Chủ tịch HĐQT	2700605212 do Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và	92 Trương Hán Siêu, Phường Phúc Thành, Thành phố Ninh Bình, Tỉnh Ninh Bình	0	0,0%	

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
				Đầu tư tỉnh Ninh Bình cấp lần đầu ngày 07/04/2011				
6.	Ông Đỗ Danh Trí		Thành viên HĐQT độc lập	285355166 do công an tỉnh Bình Phước cấp ngày 22/04/2008	A3 - Khu đô thị Vinhomes Gardenia – P. Cầu Diễn – Quận Nam Từ Liêm – Hà Nội	0	0,0%	
<i>Cá nhân có liên quan của Ông Đỗ Danh Trí</i>								
6.1.	Ông Đỗ Danh Xét			001042001198 do Cục Cảnh sát ĐKQL Cư trú và DLQG về Dân cư cấp ngày 01/12/2015	Xóm 5, Thôn Đồng Bụt, Xã Ngọc Liệp, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội	0	0%	Bổ đề

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
6.2.	Bà Ngô Thị Trang Nhung			012696102 do Công an Hà Nội cấp ngày 09/05/2008	A3 - Khu đô thị Vinhomes Gardenia – P. Cầu Diễn – Quận Nam Từ Liêm – Hà Nội	0	0%	Vợ
6.3.	Ông Đỗ Danh Phúc			Còn nhỏ	A3 - Khu đô thị Vinhomes Gardenia – P. Cầu Diễn – Quận Nam Từ Liêm – Hà Nội	0	0%	Con đẻ
6.4.	Bà Đỗ Minh Châu			Còn nhỏ	A3 - Khu đô thị Vinhomes Gardenia – P. Cầu Diễn – Quận Nam Từ Liêm – Hà Nội	0	0%	Con đẻ
6.5.	Ông Đỗ Danh Đức			Còn nhỏ	A3 - Khu đô thị Vinhomes Gardenia – P. Cầu Diễn – Quận Nam Từ Liêm – Hà Nội	0	0%	Con đẻ
6.6.	Đỗ Danh Hiếu			Còn nhỏ	A3 - Khu đô thị Vinhomes Gardenia – P. Cầu Diễn – Quận Nam Từ Liêm – Hà Nội	0	0%	Con đẻ
6.7.	Ông Ngô Văn Ý			012316563 do công an Hà Nội cấp ngày	Thôn An Trung, Xã Tân Dân, Huyện Sóc Sơn, Thành Phố Hà Nội	0	0%	Bố vợ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
				16/04/2012				
6.8.	Bà Bùi Thị Huyền			001167009383 do Cục Cảnh sát ĐKQL Cư trú và DLQG về Dân cư cấp ngày 10/10/2017	Thôn An Trung, Xã Tân Dân, Huyện Sóc Sơn, Thành Phố Hà Nội	0	0%	Mẹ vợ
<i>Tổ chức có liên quan của Ông Đỗ Danh Trí</i>								
6.9.	Công ty cổ phần Đầu tư Địa ốc Vượng Phát		Thành viên HĐQT	0107633728 do Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội cấp lần đầu ngày 14/11/2016	Thôn An Trung, Xã Tân Dân, Huyện Sóc Sơn, Thành Phố Hà Nội	0	0%	



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
<i>II - Ban Tổng Giám đốc</i>								
1.	Ông Đoàn Hòa Thuận		Tổng giám đốc, Người phụ trách quản trị công ty	031075004464 Cục Cảnh sát ĐKQL Cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 17/05/2017	Ngách 43/337, Tổ 37, phường Dịch Vọng, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội	0	0%	
<i>Cá nhân có liên quan của Ông Đoàn Hòa Thuận</i>								
1.1.	Ông Đoàn Hữu Thanh			030836508 do Công an Hải Phòng cấp ngày 20/10/2009	Thị trấn Cát Hải, huyện Cát Hải, Thành phố Hải Phòng	0	0,0%	Bố đẻ
1.2.	Bà Bùi Thị Mỹ			030204985 do Công an Hải Phòng cấp ngày 12/03/2010	Thị trấn Cát Hải, huyện Cát Hải, Thành phố Hải Phòng	0	0,0%	Mẹ đẻ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.3.	Bà Lâm Thị Thanh Lan			013270682 do Công an Hà Nội cấp ngày 27/03/2010	Ngách 43/337, Tổ 37, phường Dịch Vọng, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.	0	0,0%	Vợ
1.4.	Ông Đoàn Khánh Thuận			Còn nhỏ	Ngách 43/337, Tổ 37, phường Dịch Vọng, quận Cầu Giấy, Hà Nội	0	0,0%	Con đẻ
1.5.	Bà Đoàn Thị Thu Hồng			Còn nhỏ	Ngách 43/337, Tổ 37, phường Dịch Vọng, quận Cầu Giấy, Hà Nội	0	0,0%	Con đẻ
1.6.	Ông Đoàn Hữu Thực			031072001883 do Cục Cảnh sát ĐKQL Cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 03/02/2016	Thị trấn Cát Hải, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng	0	0,0%	Anh ruột

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.7.	Bà Đoàn Thị Minh Châu			030935132 do Công an Hải Phòng cấp ngày 26/06/2009	Phường Thượng Lý, Quận Hồng Bàng, thành phố Hải Phòng	0	0,0%	Chị ruột
1.8.	Ông Lâm Văn Rông			031050003000 do Cục Cảnh sát ĐKQL Cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 30/7/2019	Thị trấn Cát Hải, huyện Cát Hải, Hải Phòng	0	0,0%	Bố vợ
1.9.	Bà Lê Thị Kim Hoa			031155002644 do Cục Cảnh sát ĐKQL Cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 21/6/2017	Thị trấn Cát Hải, huyện Cát Hải, Hải Phòng	0	0,0%	Mẹ vợ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.10.	Ông Vũ Thanh Tùng			030925557 do Công an Hải Phòng cấp ngày 21/12/2007	Phường Thượng Lý, Quận Hồng Bàng, thành phố Hải Phòng	0	0,0%	Anh rể
1.11.	Bà Bùi Thị Huệ			031174005552 do Cục Cảnh sát ĐKQL Cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 16/5/2018	Thị trấn Cát Hải, huyện Cát Hải, Hải Phòng	0	0,0%	Chị dâu
<i>Tổ chức có liên quan của Ông Đoàn Hòa Thuận (Không có)</i>								
2.	Ông Ngô Quốc Huân		Phó Tổng giám đốc	001085017275 do Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 17/01/2017	P2918-CT4, Tòa nhà The Pride, KĐT M An Hưng, Hà Đông, Hà Nội	3.890	0,001%	

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
Cá nhân có liên quan của Ông Ngô Quốc Huân								
2.1.	Ông Ngô Văn Thành			011144320 do công an Hà Nội cấp ngày 11/08/2012	Thôn Xuân Đoài, Xã Xuân Đình, H Phúc Thọ, TP Hà Nội	0	0,0%	Bố đẻ
2.2.	Bà Nguyễn Thị Hảo			010846093 do công an TP.Hà Nội cấp ngày 04/09/2012	Thôn Xuân Đoài, Xã Xuân Đình, H Phúc Thọ, TP Hà Nội	0	0,0%	Mẹ đẻ
2.3.	Ông Nguyễn Văn Ngự			111001331 do công an TP.Hà Nội cấp	Cụm 5, Phúc Hòa, Phúc Thọ, Hà Nội	0	0,0%	Bố vợ
2.4.	Bà Nguyễn Thị Loan			001161001562 do Cục Cảnh sát ĐKQL Cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 15/09/2014	Cụm 5, Phúc Hòa, Phúc THỌ, Hà Nội	0	0,0%	Mẹ vợ


STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.5.	Bà Nguyễn Thị Thu Hà			111916594 do công an TP Hà Nội cấp ngày 02/01/2009	P2918-CT4, Tòa nhà The Pride, KĐT M An Hưng, Hà Đông, Hà Nội	402	0,0001%	Vợ
2.6.	Ông Ngô Trí Kiên			Còn nhỏ	P2918-CT4, Tòa nhà The Pride, KĐT M An Hưng, Hà Đông, Hà Nội	0	0,0%	Con
2.7.	Ông Ngô Tiến Dũng			Còn nhỏ	P2918-CT4, Tòa nhà The Pride, KĐT M An Hưng, Hà Đông, Hà Nội	0	0,0%	Con
2.8.	Ông Ngô Duy Huấn			111714193 do công an Hà Nội cấp ngày 29/9/2012	Thôn Xuân Đoài, xã Xuân Đình, H.Phúc Thọ, Hà Nội	0	0,0%	Anh ruột
2.9.	Bà Nguyễn Thị Bích Liên			017413185 do công an TP.Hà Nội cấp ngày 14/09/2012	Xã Xuân Phú, huyện Phúc Thọ, Hà Nội	0	0,0%	Chị dâu

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
<i>Tổ chức có liên quan của Ông Ngô Quốc Huân</i>								
2.10.	Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển Topaz PM Việt Nam		Chủ tịch Công ty	0109403984 do phòng ĐKKD-Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội cấp lần đầu ngày 05/11/2020	Tầng 5, tòa CT3, The Pride, Khu ĐTM An Hưng, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội	0	0,0%	
3.	Ông Đỗ Quý Thành		Phó Tổng giám đốc	001075019121 cấp ngày 20/06/2018 tại Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư	Số 11- BT7 KĐT Văn Phú, P. Phúc La, Q. Hà Đông, TP. Hà Nội	0	0%	
<i>Cá nhân có liên quan của Ông Đỗ Quý Thành</i>								

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3.1.	Ông Đỗ Quý Bang			111009583 do Công an Hà Tây cấp ngày 10/07/2007	Số 02, ngõ 133, đường Lê Lợi, phường Nguyễn Trãi, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội	0	0,0%	Bố đẻ
3.2.	Bà Nguyễn Thị Nhân			110013643 do Công an Hà Tây cấp ngày 05/12/2006	Số 02, ngõ 133, đường Lê Lợi, phường Nguyễn Trãi, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội	0	0,0%	Mẹ đẻ
3.3.	Ông Nguyễn Xuân Hạnh			030885461 do Công an Hải Phòng cấp ngày 15/04/2014	Số 1/14 Thượng Lý, Q. Hồng Bàng, TP. Hải Phòng	0	0,0%	Bố vợ
3.4.	Bà Phạm Thị Hồng			031162005496 do Cục Cảnh sát ĐKQL Cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 20/07/2018	Số 1/14 Thượng Lý, Q. Hồng Bàng, TP. Hải Phòng	0	0,0%	Mẹ vợ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3.5.	Nguyễn Thị Thu Hải			031180000741 Cục cư trú cấp ngày 22/12/2014	Số 11.BT7 KĐT Văn Phú, P. Phúc La, Q. Hà Đông, TP. Hà Nội	402	0,000132%	Vợ
3.6.	Đỗ Quý Việt Anh			001203021657 Cục cư trú cấp ngày 18/4/2018	Số 11.BT7 KĐT Văn Phú, P. Phúc La, Q. Hà Đông, TP. Hà Nội	0	0,0%	Con đẻ
3.7.	Đỗ Nguyễn Bảo Thư			Còn nhỏ	Số 11.BT7 KĐT Văn Phú, P. Phúc La, Q. Hà Đông, TP. Hà Nội	0	0,0%	Con đẻ
3.8.	Ông Đỗ Quý Hải		Chủ tịch HĐQT	001069026725 do cục cảnh sát quản lý Hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 29/4/2021	BT12 - 08, Khu đô thị Văn Phú, phường Phú La, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội	43.739.948	14,38%	Anh ruột

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3.9.	Ông Đỗ Quý Chiến			112308866 do Công an Hà Nội cấp ngày 13/12/2008	Đường Hà Trì 1, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội	0	0,0%	Anh ruột
3.10.	Ông Đỗ Quý Đường			111360643 do Công an Hà Nội cấp ngày 13/5/2010	Số 02, ngõ 133, đường Lê Lợi, phường Nguyễn Trãi, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội	674.128	0,22%	Anh ruột
3.11.	Bà Chu Thị Lương			112295352 do Công an Hà Nội cấp ngày 29/12/2011	BT12 - 08, Khu đô thị Văn Phú, phường Phú La, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội	5.032.285	1,65%	Chị dâu
3.12.	Lê Thị Chúc			017468007 do Công an Hà Nội cấp ngày 25/04/2013	BT9-16, Khu Đô thị mới Văn Phú, phường Phú La, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội	0	0,0%	Chị dâu
Tổ chức có liên quan của Ông Đỗ Quý Thành								

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3.13.	Công ty cổ phần Hải Phát Retail		Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Tổng Giám đốc	0107997443 do Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 20/09/2017	Tầng 5, tòa nhà CT3, The Pride, khu ĐTM An Hưng, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội	0	0,0%	
3.14.	Công ty Công ty CP bê tông Xây dựng và Thương mại Phúc Thành		Sở hữu 30% Vốn Điều lệ	0107401692 do Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 19/04/2016	BT7, ô 11, khu đô thị Văn Phú, Phường Phú La, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội	0	0,0%	

M.S.D.N

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3.15.	Công ty Cổ phần dịch vụ đô thị PSP		Thành viên Hội đồng quản trị	0106903770 do Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 14/07/2015	Tầng 5 nhà CT3 tổ hợp TMDV&CH The Pride KĐT M An Hưng, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0	0,0%	
4.	Ông Lê Thanh Hải		Phó Tổng Giám đốc	038078034807 do cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội cấp ngày 04/12/2021	Phòng 2017, Tòa CT2 - 105, Khu ĐTM Văn Khê, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội	871.140	0,28%	
<i>Cá nhân có liên quan của Ông Lê Thanh Hải</i>								

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
4.1	Ông Lê Khắc Khiêm			170760375 do công an Thanh Hóa cấp ngày 20/5/2011	Phòng 2017, Tòa CT2 - 105, Khu ĐTM Văn Khê, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội	0	0%	Bố đẻ
4.2.	Bà Phạm Thị Tuyền			170760376 do công an Thanh Hóa cấp ngày 20/5/2011	Phòng 2017, Tòa CT2 - 105, Khu ĐTM Văn Khê, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội	0	0%	Mẹ đẻ
4.3.	Bà Nguyễn Thị Ngọc Anh			001179001853 do Cục Cảnh sát QLHC về trật tự xã hội cấp ngày 23/7/2021	Phòng 2017, Tòa CT2 - 105, Khu ĐTM Văn Khê, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội	0	0%	Vợ
4.4.	Ông Lê Nguyễn Hải Anh			Còn nhỏ	Phòng 2017, Tòa CT2 - 105, Khu ĐTM Văn Khê, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội	0	0%	Con ruột
4.5.	Bà Lê Nguyễn Hà Vy			Còn nhỏ	Phòng 2017, Tòa CT2 - 105, Khu ĐTM Văn Khê, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội	0	0%	Con ruột

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
4.6.	Bà Lê Nguyễn Hà Anh			Còn nhỏ	Phòng 2017, Tòa CT2 - 105, Khu ĐTM Văn Khê, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội	0	0%	Con ruột
4.7.	Ông Lê Thành Nam			038077000197 do cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 04/08/2015	Tòa nhà 789 Bộ Quốc Phòng, phường Mỹ Đình 1, Nam Từ Liêm, Hà Nội	0	0%	Anh ruột
4.8.	Bà Nguyễn Thị Diệp			034177001025 do cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 04/08/2015	Tòa nhà 789 Bộ Quốc Phòng, phường Mỹ Đình 1, Nam Từ Liêm, Hà Nội	0	0%	Chị dâu
4.9.	Ông Lê Thanh Hòa			172250308 do công an Thanh Hóa cấp ngày 08/12/2007	Khu 5, Thị trấn Quán Lào, huyện Yên Định, Thanh Hóa	0	0%	Em ruột

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
4.10.	Bà Nguyễn Thị Thu			172218570 do công an Thanh Hóa cấp ngày 08/07/2013	Khu 5, Thị trấn Quán Lào, huyện Yên Định, Thanh Hóa	0	0%	Em dâu
4.11	Bà Lê Thị Hạnh			038182000381 do cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 19/5/2015	Phòng 920, Tòa 18T1 The Golden An Khánh, Hoài Đức, Hà Nội	0	0%	Em ruột
4.12	Ông Hoàng Văn Tuấn			036081000033 do cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 15/04/2013	Phòng 920, Tòa 18T1 The Golden An Khánh, Hoài Đức, Hà Nội	0	0%	Em rể
4.13	Bà Nguyễn Thị Khiết			017159235 do công an Hà Nội cấp ngày 08/04/2010	Xã Sen Phương huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội	0	0%	Mẹ vợ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
Tổ chức có liên quan của Ông Lê Thanh Hải								
4.14	Công ty cổ phần HP Hà Đông		Chủ tịch HĐQT, cổ đông sở hữu 50% Vốn điều lệ	0108416187 do Phòng Đăng ký kinh doanh -Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội cấp lần đầu ngày 28/08/2018	Tầng 4, Tòa nhà CT2 - 105 Khu ĐTM Văn Khê mở rộng, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, Việt Nam	0	0%	
4.15	Công ty cổ phần HP Đồng Mô		Chủ tịch HĐQT, cổ đông sở hữu 50% Vốn điều lệ	0108416194 do Phòng Đăng ký kinh doanh -Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội cấp lần đầu ngày 28/08/2018	Tầng 4, Tòa nhà CT2 - 105 Khu ĐTM Văn Khê mở rộng, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, Việt Nam	0	0%	

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
4.16.	Công ty TNHH HP Hospitality Nha Trang		Phó Tổng Giám đốc	4201728653 do phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Khánh Hòa cấp lần đầu ngày 28/02/2017	Khu dân cư Cồn Tân Lập, Phường Xương Huân, Thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa	0	0,0%	
III- Kế Toán trưởng								
1.	Ông Lê Hồng Sơn		Kế toán trưởng	040071000415 do Cục Cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 19/11/2018	Nhà C54 TT9 Khu đô thị mới Văn Quán, Hà Đông, Hà Nội	0	0%	
Cá nhân có liên quan của Ông Lê Hồng Sơn								

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.1.	Ông Lê Trung Lam			001044000845 do cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 26/08/2015	Nhà C54 TT9 Khu đô thị mới Văn Quán, Hà Đông, Hà Nội	0	0,0%	Bố đẻ
1.2.	Bà Trịnh Thị Bằng			111658399 do công an Hà Nội ngày 25/10/2011	Nhà C54 TT9 Khu đô thị mới Văn Quán, Hà Đông, Hà Nội	0	0,0%	Mẹ đẻ
1.3.	Bà Đặng Thị Lan			012983792 do công an Hà Nội cấp ngày 09/12/2010	Nhà C54 TT9 Khu đô thị mới Văn Quán, Hà Đông, Hà Nội.	0	0,0%	Vợ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.4.	Bà Lê Nguyệt Minh			001310001491 9 cấp tại Hà Nội ngày 06/08/2015	Nhà C54 TT9 Khu đô thị mới Văn Quán, Hà Đông, Hà Nội.	0	0,0%	Con ruột
1.5.	Bà Lê Thị Hà Thu			013104219 do công an Hà Nội cấp ngày 28/06/2008	Phòng 10.8 Nhà I9 Thanh Xuân Bắc, quận Thanh Xuân, Hà Nội.	0	0,0%	Em ruột
1.6.	Ông Đặng Quang Huy			150369003 do công an Thái Bình cấp ngày 23/4/2014	Thôn Văn Hanh, Xã Lê Lợi, huyện Kiến Xương, tỉnh Thái Bình	0	0,0%	Bố vợ
1.7.	Bà Phạm Thị Nền			150038343 cấp tại Thái Bình ngày 22/3/2010	Thôn Văn Hanh, Xã Lê Lợi, huyện Kiến Xương, tỉnh Thái Bình	0	0,0%	Mẹ vợ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.8.	Ông Trần Kiên			013104218 cấp tại Hà Nội ngày 28/06/2008	Phòng 10.8 Nhà I9, phường Thanh Xuân Bắc, quận Thanh Xuân, Hà Nội.	0	0,0%	Em rể

Tổ chức có liên quan của Ông Lê Hồng Sơn (Không có)

IV - Người phụ trách quản trị công ty

1	Ông Đoàn Hòa Thuận		Tổng Giám đốc kiêm Người phụ trách quản trị công ty	Thông tin như nêu tại Mục 1, Phần II (Ban Tổng Giám đốc)	Thông tin như nêu tại Mục 1, Phần II (Ban Tổng Giám đốc)	0	0 %	
---	--------------------	--	-----------------------------------------------------	----------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------	---	-----	--

Cá nhân có liên quan của Ông Đoàn Hòa Thuận (Thông tin như nêu tại Mục 1.1. đến 1.11 Phần II (Ban Tổng Giám đốc))


Tổ chức có liên quan của Ông Đoàn Hòa Thuận (Không có)

V- Người được ủy quyền công bố thông tin

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.	Bà Phan Thị Xuyên		Người được ủy quyền công bố thông tin kiêm Thư ký công ty	038185000114 do Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 11/7/2014	Căn hộ 2226 - Tòa CT1 - Tổ hợp TMDV và Căn hộ The Pride, Khu ĐTM An Hưng, phường La Khê, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội	12	0,000003%	
<i>Cá nhân có liên quan của Bà Phan Thị Xuyên</i>								
1.1.	Ông Phan Quốc Khánh			170689655 do Công an Thanh Hóa cấp ngày 05/9/2011	Thôn Tu Mục 2, xã Yên Thọ, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa	0	0,0%	Bố đẻ
1.2.	Bà Ngô Thị Liên			170689509 do Công an Thanh Hóa cấp ngày 28/5/2012	Thôn Tu Mục 2, xã Yên Thọ, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa	0	0,0%	Mẹ đẻ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.3.	Bà Nguyễn Thị Quế			170711450 do Công an Thanh Hóa cấp ngày 12/07/2011	Thôn Tu Mục 2, xã Yên Thọ, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa	0	0,0%	Mẹ chồng
1.4.	Ông Trần Văn Huynh			038079000103 do Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 16/07/2014	Căn hộ 2226 – Tòa CT1 - Tổ hợp TMDV và Căn hộ The Pride, Khu ĐTM An Hưng, phường La Khê, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội	0	0,0%	Chồng
1.5.	Bà Trần Thị Châu Giang			Còn nhỏ	Căn hộ 2226 – Tòa CT1 - Tổ hợp TMDV và Căn hộ The Pride, Khu ĐTM An Hưng, phường La Khê, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội	0	0,0%	Con ruột
1.6.	Ông Trần Đăng Nhật Minh			Còn nhỏ	Căn hộ 2226 – Tòa CT1 - Tổ hợp TMDV và Căn hộ The Pride, Khu ĐTM An Hưng, phường La Khê, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội	0	0,0%	Con ruột

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.7.	Bà Phan Thị Hòa			038179005198 do Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 17/10/2017	Thôn Tu Mục 2, xã Yên Thọ, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa	0,0	0,0%	Chị ruột
1.8.	Bà Phan Thị Luyên			038181000583 6 do Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 29/09/2017	Thôn Tu Mục 2, xã Yên Thọ, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa Nội	0	0,0%	Chị ruột
1.9.	Ông Phan Quốc Khải			173395610 do Công an Thanh Hóa cấp ngày 20/02/2009	Thôn Tu Mục 2, xã Yên Thọ, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa	0	0,0%	Em ruột

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.10.	Ông Trần Văn Gia			172218939 do Công an Thanh Hóa cấp ngày 25/08/2013	Thôn Tu Mục 2, xã Yên Thọ, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa	0	0,0%	Anh rể
1.11.	Ông Đoàn Đức Lương			172218709 do Công an Thanh Hóa cấp ngày 25/08/2013	Thôn Tu Mục 2, xã Yên Thọ, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa	0	0,0%	Anh rể
1.12.	Bà Lê Thị Hạnh			038192011987 do Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 05/11/2019	Thôn Tu Mục 2, xã Yên Thọ, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa	0	0,0%	Em dâu 
1.13.	<i>Tổ chức có liên quan của Bà Phan Thị Xuyên (Không có)</i>							
VI – Thư ký công ty								

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Bà Phan Thị Xuyên		Người được ủy quyền công bố thông tin kiêm Thư ký Công ty	038185000114 do Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 11/7/2014	Thông tin như nêu tại Mục 2 phần V (Người được ủy quyền công bố thông tin)	12	0,000003%	

Cá nhân có liên quan của Bà Phan Thị Xuyên (Thông tin như nêu tại Mục 1.1. đến 1.13 Phần V (Người được ủy quyền công bố thông tin))

Tổ chức có liên quan của Bà Phan Thị Xuyên (Không có)



PHỤ LỤC III – GIAO DỊCH CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN ĐỐI VỚI CỔ PHIẾU CỦA CÔNG TY TẠI THỜI ĐIỂM NGÀY 30/6/2023

(Đính kèm Báo cáo tình hình quản trị 6 tháng đầu năm 2023 của Công ty Cổ phần Đầu tư Hải Phát)

STT	Người thực hiện giao dịch	Chức vụ/Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1.	Ông Đỗ Quý Hải	Chủ tịch HĐQT	57.867.612	19,03%	43.739.948	14,38%	Bán cổ phiếu
2.	Bà Chu Thị Lương	Vợ Ông Đỗ Quý Hải	6.241.085	2,05%	5.032.285	1,65%	Bán cổ phiếu
3.	Ông Đỗ Quý Đường	Em ruột Ông Đỗ Quý Hải	523.674	0,17%	674.128	0,22%	Mua cổ phiếu
4.	Bà Nguyễn Thị Lệ Dung	Mẹ đẻ ông Phạm Minh Tuấn	77	0,00001%	77	0,00001%	Bán cổ phiếu
5.	Bà Bùi Thị Hải Yến	Chị dâu ông Lê Việt Dũng	0	0%	20.000	0,0065%	Mua cổ phiếu
6.	Ông Lê Tiến Hùng	Anh ruột ông Lê Việt Dũng	472.056	0,16%	56	0,000018%	Bán cổ phiếu