

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ HẢI PHÁTSố: 122/HP-TCKT

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận
sau thuế BCTC quý IV năm 2020 so
với cùng kỳ năm 2019

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**Hà Nội, ngày 30 tháng 01 năm 2020

**Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM**

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẢI PHÁT

Mã chứng khoán : HPX

Địa chỉ : Tầng 5, toà CT3, ThePride, Khu ĐTM An Hưng, Phường La Khê, Quận Hà Đông, TP Hà Nội.

Công ty Cổ phần Đầu tư Hải Phát xin gửi tới Quý cơ quan lời chào trân trọng và cảm ơn Quý cơ quan đã phối hợp & hỗ trợ Công ty chúng tôi trong suốt thời gian qua.

Theo quy định hiện hành và yêu cầu của Ủy ban chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán TP Hồ Chí Minh, Công ty phải giải trình chênh lệch kết quả kinh doanh quý IV năm 2020 so với số liệu cùng kỳ năm 2019.

Nội dung	Quý IV năm 2020	Quý IV năm 2019	Tăng(+)/Giảm(-)	Tỷ lệ %
1	2	3	4=2-3	5=4/3
Lợi nhuận sau thuế BC tài chính riêng	282.617.489.033	292.526.929.030	(9.909.439.997)	(3,39)
Lợi nhuận sau thuế BC tài chính hợp nhất	186.782.807.855	324.246.110.867	(137.463.303.012)	(42,39)
Trong đó :				
Lợi nhuận sau thuế của Công ty Mẹ	177.473.260.538	322.305.782.770	(144.832.522.232)	(44,94)

Nguyên nhân chênh lệch :

- Báo cáo tài chính riêng; Lợi nhuận sau thuế Quý IV năm 2020 giảm so với cùng kỳ năm trước, mặc dù Công ty đã tập trung chủ yếu hoàn thành và bàn giao căn hộ cho khách hàng tại dự án HP Plaza và các dự án khác nhưng do ảnh hưởng bởi dịch covid nên dẫn tới lợi nhuận năm nay thấp hơn năm trước.

- Báo cáo tài chính hợp nhất; Lợi nhuận sau thuế Quý IV năm 2020 của Công ty Mẹ giảm so với cùng kỳ năm trước do ảnh hưởng bởi dịch covid nên dẫn tới lợi nhuận năm nay thấp hơn năm trước.

Công ty Cổ phần Đầu Tư Hải Phát cam kết chịu trách nhiệm về các nội dung công bố thông tin.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, TCKT.

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

 Phạm Huy Thông