

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ HẢI PHÁT CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Số: *GM./CBTT-HP* **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 30 tháng 10 năm 2020

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư Hải Phát
- Mã chứng khoán: **HPX**
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 5, Tòa CT3, The Pride, Khu ĐTM An Hưng, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
- Điện thoại: 024-32.080.666
- Fax: 024-32.080.666
- Người thực hiện công bố thông tin: Phạm Huy Thông

Chức vụ: Phó Tổng Giám đốc

Loại thông tin công bố: định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố (*):

- Báo cáo tài chính hợp nhất Quý III năm 2020; Báo cáo tài chính riêng Quý III năm 2020 và Công văn số 910/HP-TCKT ngày 30/10/2020 về việc giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế BCTC quý III năm 2020 so với cùng kỳ năm 2019.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/10/2020 tại đường dẫn: <http://www.haiphat.com.vn>.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, Ban IR.

NGƯỜI ĐƯỢC UQ
CÔNG BỐ THÔNG TIN


PHẠM HUY THÔNG

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ HẢI PHÁT
Số: **910./HP-TCKT**

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế BCTC quý III năm 2020 so với cùng kỳ năm 2019

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày **30** tháng **10** năm 2020

Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẢI PHÁT

Mã chứng khoán : HPX

Địa chỉ : Tầng 5, toà CT3, ThePride, Khu ĐTM An Hưng, Phường La Khê, Quận Hà Đông, TP Hà Nội.

Công ty Cổ phần Đầu tư Hải Phát xin gửi tới Quý cơ quan lời chào trân trọng và cảm ơn Quý cơ quan đã phối hợp & hỗ trợ Công ty chúng tôi trong suốt thời gian qua.

Theo quy định hiện hành và yêu cầu của Ủy ban chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán TP Hồ Chí Minh, Công ty phải giải trình chênh lệch kết quả kinh doanh quý III năm 2020 so với số liệu cùng kỳ năm 2019.

Nội dung	Quý III năm 2020	Quý III năm 2019	Tăng(+)/Giảm(-)	Tỷ lệ %
1	2	3	4=2-3	5=4/3
Lợi nhuận sau thuế BC tài chính riêng	15.193.136.631	2.142.598.987	13.050.537.644	609,10
Lợi nhuận sau thuế BC tài chính hợp nhất	50.867.935.962	33.737.297.288	17.130.638.674	50,78
Trong đó :				
Lợi nhuận sau thuế của Công ty Mẹ	49.284.000.838	32.271.864.462	17.012.136.376	52,72

Nguyên nhân chênh lệch :

- Báo cáo tài chính riêng; Lợi nhuận sau thuế Quý III năm 2020 tăng so với cùng kỳ năm trước là do Công ty đã tập trung chủ yếu hoàn thành và bàn giao căn hộ cho khách hàng tại dự án HP Plaza và các dự án khác dẫn tới lợi nhuận cao hơn.

- Báo cáo tài chính hợp nhất; Lợi nhuận sau thuế Quý III năm 2020 của Công ty Mẹ tăng so với cùng kỳ năm trước do có sự đóng góp của các Công ty con.

Công ty Cổ phần Đầu Tư Hải Phát cam kết chịu trách nhiệm về các nội dung công bố thông tin.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, TCKT.

