

Số 353/2026/CV-HPXĐộc lập – Tự do – Hạnh phúc

(V/v: CBTT về đợt mua lại trước hạn Trái Phiếu
HPXH2125007)

Hà Nội, ngày 20 tháng 6 năm 2026

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX)
Quý trái chủ sở hữu trái phiếu
Các tổ chức và cá nhân liên quan

Căn cứ quy định tại Thông tư số 76/2024/TT-BTC ngày 06/11/2024 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Đầu tư Hải Phát công bố thông tin về đợt mua lại Trái Phiếu trước hạn như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Đầu tư Hải Phát
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp (hoặc Giấy phép có giá trị tương đương) số: 0500447004
Ngày cấp: 15/12/2003 Nơi cấp: Sở KH và ĐT thành phố Hà Nội
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 5, Tòa CT3, The Pride, Khu ĐTM An Hưng, Phường Hà Đông, Hà Nội, Việt Nam
- Số điện thoại: 024. 3208 0666
- Số fax giao dịch: 024. 3208 0566
- Địa chỉ thư điện tử: info@haiphat.com.vn
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty đại chúng
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê. Chi tiết: Kinh doanh bất động sản.
- Mã số thuế: 0500447004

2. Thông tin về đợt mua lại trái phiếu trước hạn

- Mã trái phiếu mua lại: HPXH2125007
- Mệnh giá: 1.000.000 VNĐ
- Phương thức tổ chức mua lại: Mua lại theo thỏa thuận giữa Tổ Chức Phát Hành và Người Sở Hữu Trái Phiếu.
- Giá trị trái phiếu dự kiến mua lại (theo mệnh giá): 401.456.000.000 VNĐ (Bốn trăm linh một tỷ, bốn trăm năm mươi sáu triệu đồng). (Giá trị trái phiếu dự kiến mua lại nằm trong tổng giá trị mua lại theo mệnh giá trái phiếu gia hạn kỳ hạn và trái phiếu không gia hạn kỳ hạn là 500.000.000.000 đồng theo Nghị quyết số 345/NQ-NSHTP ngày 22/08/2025 và số 345-01/NQ-NSHTP/ĐC ngày 23/09/2025 của của Những người Sở hữu trái phiếu HPXH2125007.



- Điều kiện, điều khoản của trái phiếu được mua lại trước hạn: theo quy định tại bản Công Bố Thông Tin.
- Nguồn mua lại: Nguồn thu từ hoạt động sản xuất kinh doanh và các nguồn thu hợp pháp khác (nếu có) của Tổ Chức Phát Hành.
- Thời gian dự kiến tổ chức mua lại dự kiến: Bắt đầu từ ngày 30/06/2026

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác và đầy đủ của thông tin công bố nêu trên./.

NGƯỜI LẬP BÁO CÁO


Chu Thanh Tuấn

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



Đỗ Quý Hải

