

**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ HẢI  
PHÁT/ HAI PHAT INVESTMENT  
JOINT STOCK COMPANY**  
No/Số: 436/CBTT-HPX

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
**Independence - Freedom – Happiness**

*Hà Nội, ngày 30 tháng 10 năm 2025*  
*Hanoi, October 30, 2025*

**CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ**  
**PERIODIC DISCLOSURE OF INFORMATION**

**Kính gửi/To:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ The State Securities Commission;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh/ The Ho Chi Minh City Stock Exchange.



1. Tên tổ chức/ Name of company: **Công ty Cổ phần Đầu tư Hải Phát/ Hai Phat Investment Joint Stock Company.**
  - Mã chứng khoán/ Stock symbol: **HPX**
  - Địa chỉ/Address of head office: **Tầng 5, Tòa CT3, The Pride, Khu ĐTM An Hưng, Phường Hà Đông, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/Floor 5, Building CT3, The Pride, An Hung New Urban Area, Ha Dong Ward, Hanoi City.**
  - Điện thoại/Telephone: **024-32.080.666** Fax: **024-32.080.566**
  - Email: [info@haiphat.com.vn](mailto:info@haiphat.com.vn)
  - Website: <http://www.haiphat.com.vn>
2. Nội dung thông tin công bố/Content of disclosed information:
  - Báo cáo tài chính riêng quý 3 năm 2025, Báo cáo tài chính hợp nhất quý 3 năm 2025 và Công văn giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế Báo cáo tài chính quý 3 năm 2025 so với cùng kỳ năm 2024.
  - The separate financial statements for the third quarter of 2025, the consolidated financial statements for the third quarter of 2025 and official letter of explanation for

the variance in profit after tax in the financial statements for the third quarter of 2025 compared with the same period in 2024.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/10/2025 tại đường dẫn: <http://www.haiphat.com.vn> mục Quan hệ cổ đông/This information was disclosed on the Company's website on October 30, 2025 at the following link: <http://www.haiphat.com.vn>, under the Shareholder Relations section.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./We hereby commit that the disclosed information is accurate and take full legal responsibility for the content of the disclosed information./

**Tài liệu đính kèm/ Attached documents:**

- Báo cáo tài chính riêng quý 3 năm 2025/ *Separate financial statements for Q3 2025;*
- Báo cáo tài chính hợp nhất quý 3 năm 2025/ *Consolidated financial statements for Q3 2025*
- Công văn số 435/HP-TCKT ngày 30/10/2025/ *Official Letter No 435/HP - TCKT dated 30/10/2025.*

**NGƯỜI ĐƯỢC UQ  
CÔNG BỐ THÔNG TIN/AUTHORIZED PERSON  
FOR INFORMATION DISCLOSURE**



**PHAN THỊ XUYẾN**



No: 435/HP-TCKT

Re: Explanation for the difference in post-tax profit in the Quarter III/2025 Financial Statements compared to the same period in 2024

Ha Noi, October 30, 2025

To: State Security Commission of Vietnam  
Ho Chi Minh Stock Exchange

HAI PHAT INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY

Stock code: HPX

Address: 5<sup>th</sup> Floor, CT3 Building, The Pride Urban Area, An Hung New Urban Zone, Ha Dong Ward, Ha Noi City, Vietnam.

Hai Phat Investment Joint Stock Company respectfully extends its greetings and sincere thanks to your esteemed office for your continuous cooperation and support to our Company during the past time.

Pursuant to the current regulations and at the request of the State Securities Commission of Vietnam and the Ho Chi Minh City Stock Exchange, the Company hereby provides an explanation for the difference in profit after tax in the Quarter III/2025 Financial Statements compared to the same period in 2024

Unit: Million VND

Subject	Financial Statements for Q3 2025	Financial Statements for Q3 2024	Increase(+)/ Decrease(-)	Ratio%
1	2	3	4=2-3	5=4/3
Profit after tax in the separate financial statements	6,616	7,409	(793)	(10.70)
Profit after tax in the consolidated financial statements	5,677	11,949	(6,272)	(52.49)
In which:				
Profit after tax of the Parent Company	5,803	10,540	(4,737)	(44.94)

Reason for the difference:

The profit after tax in the separate financial statements and consolidated financial statements decreased compared to the same period last year because, during the period, the number of products handed over to customers was lower than that of the same period in the previous year, leading to a decrease in revenue. As a result, the profit after tax in both the separate and consolidated financial statements declined accordingly.

Hai Phat Investment Joint Stock Company takes full responsibility for the accuracy and completeness of the information disclosed.

Respectfully.

Recipients:

- As above;
- Office Administration, Finance & Accounting Department.

GENERAL DIRECTOR



Nguyen Van Phuong