

**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ HẢI
PHÁT/ HAI PHAT INVESTMENT
JOINT STOCK COMPANY**
No/Số: 436/CBTT-HPX

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence - Freedom – Happiness

Hà Nội, ngày 30 tháng 10 năm 2025
Hanoi, October 30, 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ
PERIODIC DISCLOSURE OF INFORMATION

Kính gửi/To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ The State Securities Commission;
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh/ The Ho Chi Minh City Stock Exchange.



1. Tên tổ chức/ Name of company: **Công ty Cổ phần Đầu tư Hải Phát/ Hai Phat Investment Joint Stock Company.**
 - Mã chứng khoán/ Stock symbol: **HPX**
 - Địa chỉ/Address of head office: Tầng 5, Tòa CT3, The Pride, Khu ĐTM An Hưng, Phường Hà Đông, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/Floor 5, Building CT3, The Pride, An Hung New Urban Area, Ha Dong Ward, Hanoi City.
 - Điện thoại/Telephone: 024-32.080.666 Fax: 024-32.080.566
 - Email: info@haiphat.com.vn
 - Website: <http://www.haiphat.com.vn>
2. Nội dung thông tin công bố/Content of disclosed information:
 - Báo cáo tài chính riêng quý 3 năm 2025, Báo cáo tài chính hợp nhất quý 3 năm 2025 và Công văn giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế Báo cáo tài chính quý 3 năm 2025 so với cùng kỳ năm 2024.
 - The separate financial statements for the third quarter of 2025, the consolidated financial statements for the third quarter of 2025 and official letter of explanation for

the variance in profit after tax in the financial statements for the third quarter of 2025 compared with the same period in 2024.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/10/2025 tại đường dẫn: <http://www.haiphat.com.vn> mục Quan hệ cổ đông/This information was disclosed on the Company's website on October 30, 2025 at the following link: <http://www.haiphat.com.vn>, under the Shareholder Relations section.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./We hereby commit that the disclosed information is accurate and take full legal responsibility for the content of the disclosed information./

Tài liệu đính kèm/ Attached documents:

- Báo cáo tài chính riêng quý 3 năm 2025/ *Separate financial statements for Q3 2025;*
- Báo cáo tài chính hợp nhất quý 3 năm 2025/ *Consolidated financial statements for Q3 2025*
- Công văn số 435/HP-TCKT ngày 30/10/2025/ *Official Letter No 435/HP - TCKT dated 30/10/2025.*

**NGƯỜI ĐƯỢC UQ
CÔNG BỐ THÔNG TIN/AUTHORIZED PERSON
FOR INFORMATION DISCLOSURE**



PHẦN THỊ XUYẾN

Số: 435/HP-TCKT

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế Báo cáo tài chính Quý III/2025 so với cùng kỳ năm 2024

Hà Nội, ngày 30 tháng 10 năm 2025

Kính gửi: Ủy Ban Chứng khoán Nhà Nước
Sở giao dịch Chứng khoán TP HCM

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẢI PHÁT

Mã chứng khoán: HPX

Địa chỉ: Tầng 5, Tòa CT3, The Pride, Khu ĐTM An Hưng, Phường Hà Đông, TP Hà Nội.

Công ty Cổ phần Đầu tư Hải Phát xin gửi tới Quý cơ quan lời chào trân trọng và cảm ơn Quý cơ quan đã phối hợp & hỗ trợ Công ty chúng tôi trong suốt thời gian qua.

Theo quy định hiện hành và yêu cầu của Ủy ban chứng khoán Nhà Nước, Sở giao dịch chứng khoán TP Hồ Chí Minh, Công ty giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế Báo cáo tài chính Quý III/2025 so với cùng kỳ năm 2024.

ĐVT: Triệu đồng

Nội dung	Quý III năm 2025	Quý III năm 2024	Tăng(+)/Giảm(-)	Tỷ lệ %
1	2	3	4=2-3	5=4/3
Lợi nhuận sau thuế BC tài chính riêng	6.616	7.409	(793)	(10,70)
Lợi nhuận sau thuế BC tài chính hợp nhất	5.677	11.949	(6.272)	(52,49)
Trong đó :				
Lợi nhuận sau thuế của Công ty Mẹ	5.803	10.540	(4.737)	(44,94)

Nguyên nhân chênh lệch:

Lợi nhuận sau thuế Báo cáo tài chính riêng, Báo cáo tài chính hợp nhất giảm so với cùng kỳ năm trước là do trong kỳ số lượng sản phẩm Công ty bàn giao cho khách hàng ít hơn so với cùng kỳ năm trước dẫn tới doanh thu giảm, lợi nhuận sau thuế Báo cáo tài chính riêng, Báo cáo tài chính hợp nhất giảm so với cùng kỳ năm trước.

Công ty Cổ phần Đầu tư Hải Phát cam kết chịu trách nhiệm về các nội dung công bố thông tin.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, TCKT.

TỔNG GIÁM ĐỐC CÔNG TY

CÔNG TY
CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ
HẢI PHÁT

Q. HÀ ĐÔNG - TP. HÀ NỘI

Nguyễn Văn Phương