

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ HẢI PHÁT CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Số: 129/CBTT-HPX **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 03 tháng 04 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư Hải Phát

- Mã chứng khoán: **HPX**
- Địa chỉ: Tầng 5, Tòa CT3, The Pride, Khu ĐTM An Hưng, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
- Điện thoại: 024-32.080.666 Fax: 024-32.080.566
- Email: info@haiphat.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Quyết định số 03/QĐ-HĐQT ngày 03/04/2025 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư Hải Phát về việc thông qua kế hoạch kinh doanh 2025.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 03/04/2025 tại đường dẫn: <http://www.haiphat.com.vn> mục Quan hệ cổ đông.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

Tài liệu đính kèm:

- Quyết định số 03/QĐ-HĐQT ngày 03/04/2025.

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN
CÔNG BỐ THÔNG TIN**



PHẦN THỊ XUYẾN

Hà Nội, ngày 03 tháng 4 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

VỀ VIỆC THÔNG QUA KẾ HOẠCH KINH DOANH NĂM 2025

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật Chứng khoán năm 2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư Hải Phát (gọi tắt là Công ty/Hải Phát);
- Căn cứ Nghị quyết số 05/NQ-HĐQT ngày 03/4/2025 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư Hải Phát,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thông qua kế hoạch kinh doanh năm 2025 của Công ty, cụ thể như sau:

1.1. Các chỉ tiêu kế hoạch chính năm 2025 như sau:

- Doanh thu, thu nhập năm 2025:
 - + Công ty mẹ: 1.606 tỷ đồng
 - + Hợp nhất: 2.327 tỷ đồng.
- Lợi nhuận sau thuế Thu nhập Doanh nghiệp:
 - + Công ty mẹ: 58 tỷ đồng
 - + Hợp nhất: 137 tỷ đồng.

1.2. Một số nhiệm vụ trọng tâm và các giải pháp cần thực hiện trong năm 2025 như sau:

- Đẩy mạnh công tác kinh doanh sản phẩm tại các Dự án Cao Bằng, 04 lô cao tầng Dự án Bắc Giang, Dự án Hải Yên, Dự án Lào Cai...
- Tiếp tục tập trung cơ cấu, tái cấu trúc tài chính và cân đối nguồn vốn thanh toán dứt điểm các gói trái phiếu trong năm 2025.
- Tiếp tục cơ cấu tỷ lệ sở hữu tại các công ty con, công ty liên kết.
- Đảm bảo các chỉ tiêu tài chính, hệ số an toàn vốn của doanh nghiệp theo đúng quy định và phù hợp với doanh nghiệp niêm yết.
- Tìm kiếm các nguồn vốn với chi phí vốn hợp lý để triển khai thực hiện các dự án đúng tiến độ.
- Nghiên cứu, tìm kiếm cơ hội đầu tư các dự án mới bằng các hình thức như: Đấu giá quyền sử dụng đất; M&A; Hợp tác đầu tư; Nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất



...tại Hà Nội, Bắc Ninh, Bắc Giang, Hưng Yên, Hòa Bình và các tỉnh thành khác có chi phí vốn hợp lý.

- Thực hiện việc chi trả cổ tức năm 2023 theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông.

Điều 2. Hội đồng quản trị sẽ đưa kế hoạch kinh doanh năm 2025 vào chương trình họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 dự kiến tổ chức ngày 26/4/2025 để trình Đại hội đồng cổ đông.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các Ban chức năng trong công ty, các tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *Am*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu VT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



ĐỖ QUÝ HẢI

