

**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ HẢI PHÁT CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
Số: 349/CBTT-HPX **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 29 tháng 8 năm 2024

**CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ**

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư Hải Phát
  - Mã chứng khoán: HPX
  - Địa chỉ: Tầng 5, Tòa CT3, The Pride, Khu ĐTM An Hưng, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
  - Điện thoại: (024) 32.080.666 Fax: (024) 32.080.566
  - Email: info@haiphat.com.vn
- Nội dung thông tin công bố:
  - Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ đã được soát xét cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2024, Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ đã được soát xét cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2024 và Công văn số 346/HP-TCKT ngày 28/08/2024 về việc giải trình chênh lệch lợi nhuận Báo cáo tài chính giữa niên độ đã được soát xét, chênh lệch lợi nhuận 6 tháng đầu năm 2024 so với cùng kỳ năm 2023.
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 29/08/2024 tại đường dẫn: <http://www.haiphat.com.vn>.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

**Tài liệu đính kèm:**

- Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ đã được soát xét cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2024, Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ đã được soát xét cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2024;
- Công văn số 346/HP-TCKT về việc giải trình chênh lệch lợi nhuận Báo cáo tài chính giữa niên độ đã được soát xét, chênh lệch lợi nhuận 6 tháng đầu năm 2024 so với cùng kỳ năm 2023.

**NGƯỜI ĐƯỢC UQ**  
**CÔNG BỐ THÔNG TIN**  
**CÔNG TY**  
**CỔ PHẦN**  
**ĐẦU TƯ**  
**HẢI PHÁT**  
M.S.D.N: 0500447004-C.T.Đ  
Q. HÀ ĐÔNG - TP. HÀ NỘI  
**PHẦN THỊ XUYẾN**

Số: 346/HP-TCKT

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận Báo cáo tài chính giữa niên độ đã được soát xét, chênh lệch lợi nhuận 6 tháng đầu năm 2024 so với cùng kỳ năm 2023

Hà Nội, ngày 28 tháng 8 năm 2024

Kính gửi: Ủy Ban Chứng khoán Nhà Nước;  
Sở giao dịch Chứng khoán TP HCM

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẢI PHÁT**

Mã chứng khoán: HPX

Địa chỉ: Tầng 5, Tòa CT3, The Pride, Khu ĐTM An Hưng, Phường La Khê, Quận Hà Đông, TP Hà Nội.

Công ty Cổ phần Đầu tư Hải Phát xin gửi tới Quý cơ quan lời chào trân trọng và cảm ơn Quý cơ quan đã phối hợp & hỗ trợ Công ty chúng tôi trong suốt thời gian qua.

Theo quy định hiện hành và yêu cầu của Ủy ban chứng khoán Nhà Nước, Sở giao dịch chứng khoán TP Hồ Chí Minh, Công ty phải giải trình chênh lệch lợi nhuận Báo cáo tài chính giữa niên độ đã được soát xét, chênh lệch lợi nhuận 6 tháng đầu năm 2024 so với cùng kỳ năm 2023.

ĐVT: Triệu đồng

Nội dung	6 tháng đầu năm 2024	6 tháng đầu năm 2023	Tăng(+)/ Giảm(-)	Tỷ lệ %
	Báo cáo kiểm toán	Báo cáo kiểm toán		
1	2	3	4=2-3	5=4/3
Lợi nhuận sau thuế Báo cáo tài chính riêng	32,937	51,118	(18,181)	(35.57)
Lợi nhuận sau thuế Báo cáo tài chính hợp nhất	47,181	57,162	(9,981)	(17.46)
Trong đó : Lợi nhuận sau thuế của Công ty Mẹ	45,871	52,922	(7,051)	(13.32)

**Nguyên nhân chênh lệch:**

Lợi nhuận sau thuế theo Báo cáo soát xét tài chính riêng, Báo cáo soát xét tài chính hợp nhất giữa niên độ năm 2024 giảm so với cùng kỳ năm trước là do trong kỳ Công ty chưa bàn giao sản phẩm cho người mua dẫn tới doanh thu, lợi nhuận sau thuế Báo cáo tài chính riêng, Báo cáo tài chính hợp nhất giảm so với cùng kỳ năm trước.

Công ty Cổ phần Đầu tư Hải Phát cam kết chịu trách nhiệm về các nội dung công bố thông tin.

Trân trọng.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT, TCKT.



Đỗ Quý Hải